

¿Está listo para comprar una casa?

Use esta lista para ver si está listo para comprar una casa:

Afirmaciones	Sí	No
Tengo una fuente constante y fiable de ingresos.		
Mi cónyuge y yo podemos acreditar un historial sólido de empleo y/o de servicio militar.		
Pago puntualmente mis cuentas mensuales normales, como el alquiler y los servicios públicos.		
Hago regularmente los pagos de mis deudas (las tarjetas, préstamos).		
Puedo continuar con estas deudas y pagar un préstamo hipotecario. (Por lo general, sus gastos mensuales no deberían superar el 28% de sus ingresos brutos).		
He investigado cuáles serán probablemente mis otros gastos, como el seguro del propietario sobre la vivienda, impuestos, pagos de la asociación de propietarios, servicios públicos, reparaciones y mantenimiento, y creo que puedo pagarlos.		
Tengo algo de dinero ahorrado para comprar una casa o condominio.		
Entiendo que comprar una casa es una responsabilidad importante a largo plazo.		
Tengo tiempo para encargarme de una casa, incluyendo las responsabilidades como las reparaciones y trabajos de jardinería.		
Hace poco revisé mi informe de crédito. Sé cuál es mi puntuación de crédito y es lo suficientemente alto como para reunir los requisitos para un préstamo a una tasa de interés aceptable para mí.		
Conozco mi Asignación Básica para Vivienda (BAH) y la Asignación Básica para Subsistencia (BAS) para la zona que estoy considerando.		